ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA - **COMUNA BOSANCI**
Str. Sucevei, nr. 1, tel. 0230 527 001, fax. 0230 527 256
www.comunabosanci.ro, registratura@comunabosanci.ro

Nr. 12839 din 04.12.2025

ANUNȚ PUBLIC PRIVIND

INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ)

ÎN VEDEREA SCHIMBĂRII DE DESTINAȚIE A TERENULUI DIN ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI UNITĂȚI DE CAZARE ÎN ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE - SERVICII, COMERȚ ȘI LOCUIRE ÎN SCOPUL OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL PATISERIE P+E, HALĂ SPAȚIU COMERCIAL CU BIROURI P+E, HALĂ DEPOZITARE ȘI ÎMPREJMUIRE

Detalii imobil: *com. Bosanci, jud. Suceava, str. Sucevei, nr. cad. 45262*

Inițiator: *Popadiuc Daniel și Popadiuc Naomi*

Popadiuc Daniel și Popadiuc Naomi, proprietarii terenului situat în intravilanul comunei Bosanci, sat Bosanci, str. Sucevei, cu suprafața de 7024 mp, aduc la cunoștința publicului intenția de a solicita elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) *ÎN VEDEREA SCHIMBĂRII DE DESTINAȚIE A TERENULUI DIN ZONĂ DE LOCUINȚE ȘI UNITĂȚI DE CAZARE ÎN ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE - SERVICII, COMERȚ ȘI LOCUIRE ÎN SCOPUL OBȚINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU OBIECTIVUL PATISERIE P+E, HALĂ SPAȚIU COMERCIAL CU BIROURI P+E, HALĂ DEPOZITARE ȘI ÎMPREJMUIRE.*

Prin planul urbanistic zonal (PUZ) inițiat de Popadiuc Daniel și Popadiuc Naomi pentru imobilul cu nr. cad 45262 se propun următoarele reglementări:

- POT maxim = 35%
- CUT maxim = 1,00
- Regim de înălțime maxim = S/D+P+2E

Accesul pe parcela de teren se va realiza de pe drumul de acces existent de la str. Sucevei (DJ 208A – acces – km 5+642).

În perioada **04.12.2025 – 11.12.2025** publicul interesat este invitat:

- să transmită observații, sugestii și propuneri în scris, privind intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) pentru obiectivul de investiții menționat, la adresa de pe str. Sucevei nr. 1, C.P. 727045, com. Bosanci, jud. Suceava sau pe adresa de email registratura@comunabosanci.ro, până la data de **11.12.2025**.

Răspunsul la observațiile, sugestiile și propunerile transmise de dumneavoastră va fi pus la dispoziția publicului prin publicarea pe propria pagină de internet www.comunabosanci.ro și prin afișaj la panoul publicitar situat la sediul primăriei comunei Bosanci.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Cons. as. Mireuță Ana-Maria, tel. 0230 527 001.

Primar,
Miron Neculai

Compartiment Urbanism
Cons. as.
Mireuță Ana-Maria